

Herzlich willkommen



Wirtschaftsplan 2021

Vorstellung der geplanten Maßnahmen

Ergänzend zur Vorstellung
der Erfolgs- und Vermögenspläne

Rika Glöde | Vorstand

Verbandsgemeindewerke
Sprendlingen-Gensingen AöR

23. November 2020



Wasserversorgung



Abwasserbeseitigung



Schwimmbäder



Energiegewinnung



Inhalt:

1. Maßnahmen zusammen mit den Ortsgemeinden
2. Kanal- und Wasserleitungssanierungen (ohne Beteiligung der OG)
3. Zentralisierung der Abwasserreinigung
4. weitere Maßnahmen pro Betriebszweig / Fachgebiet



Wasserversorgung



Abwasserbeseitigung



Schwimmbäder



Energiegewinnung



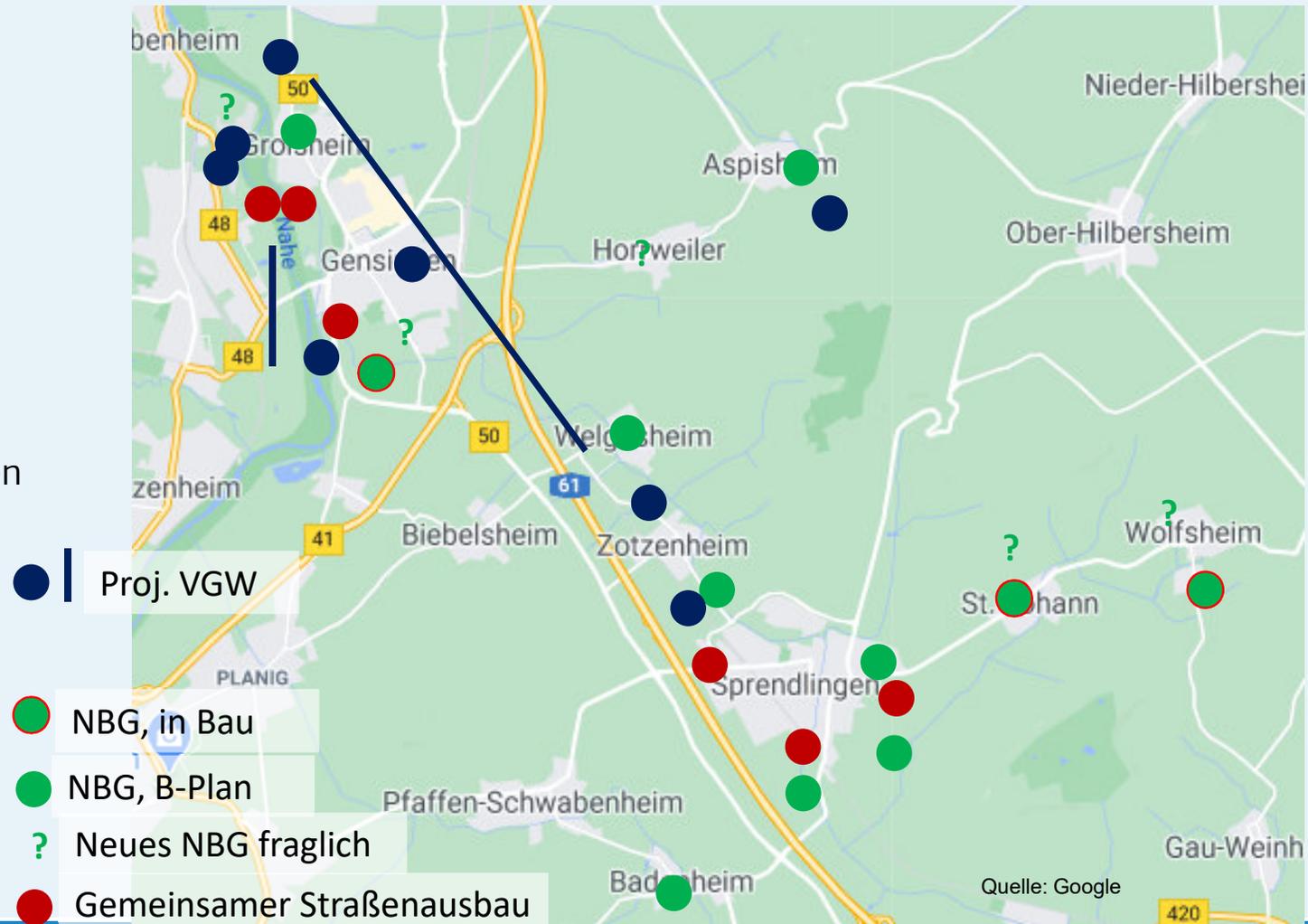
1. Maßnahmen zusammen mit den Ortsgemeinden

Überblick

- ✓ Stand Sept. 2020, Verteilung flächendeckend, Schwerpunkte Grolsheim, Gensingen und Sprendlingen

Wir unterscheiden:

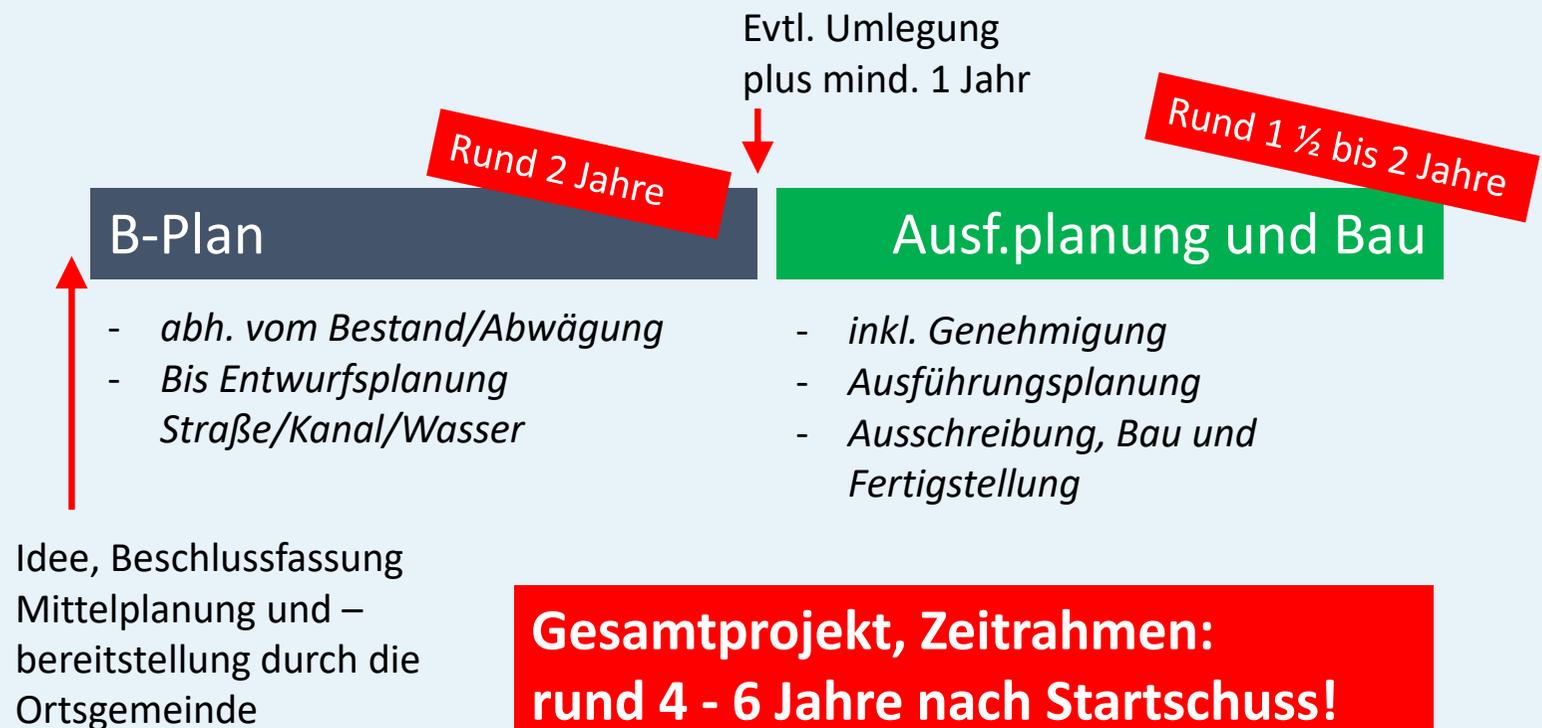
- ✓ Neubaugebiete
- ✓ Straßenausbau





Zeitraumen: Klarheit Erwartungen und Mittelbereitstellung

✓ Neubaubereich





Zeitraumen: Klarheit Erwartungen und Mittelbereitstellung

✓ Straßenausbau

Vergabe, Planung

Rund 1 Jahr

Achtung: Besonderheiten bei Planung und Bau im Bestand, Anliegereinbindung, Baugrund usw.

Bau, Fertigstellung

Rund 1 Jahr

Achtung: je nach Ausführungsplanung, Bauabschnitten, weitere Bauherren: ½ bis 1 ½ Jahre

Idee, Beschlussfassung
Mittelplanung und –
bereitstellung durch die
Ortsgemeinde

**Gesamtprojekt, Zeitraumen:
rund 2 Jahre nach Startschuss!**

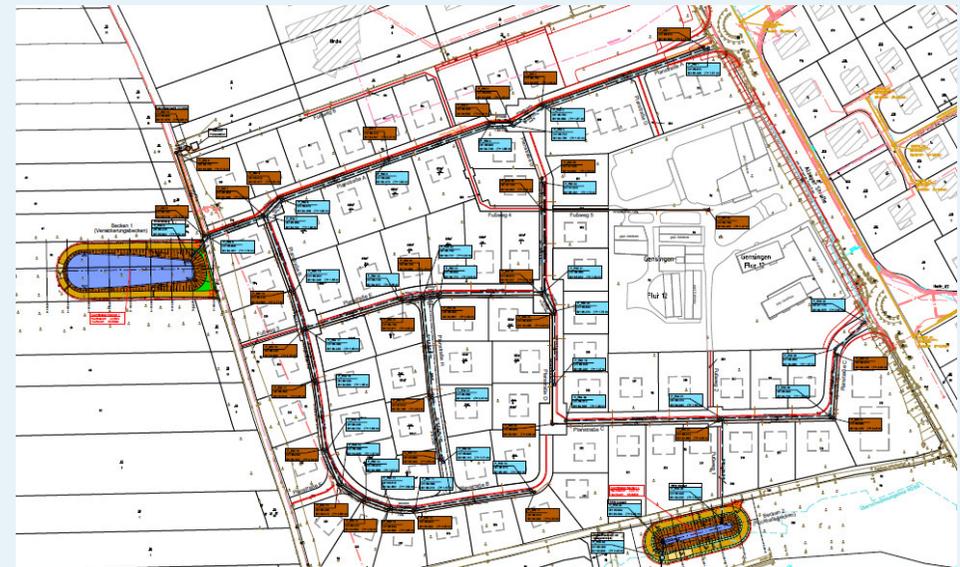


Neubaubereiche, in Bau

- ✓ Gensingen, NBG Westlich der Alzeier Straße (2021: 1,28 Mio. € AB und 150.000 € WV), Fertigstellung Ende 2021
- ✓ Sprendlingen, GE Michel-Mort-Straße



- ✓ Gensingen, GE Der Vordere Kieselberg, Umbauarbeiten am Regenbecken

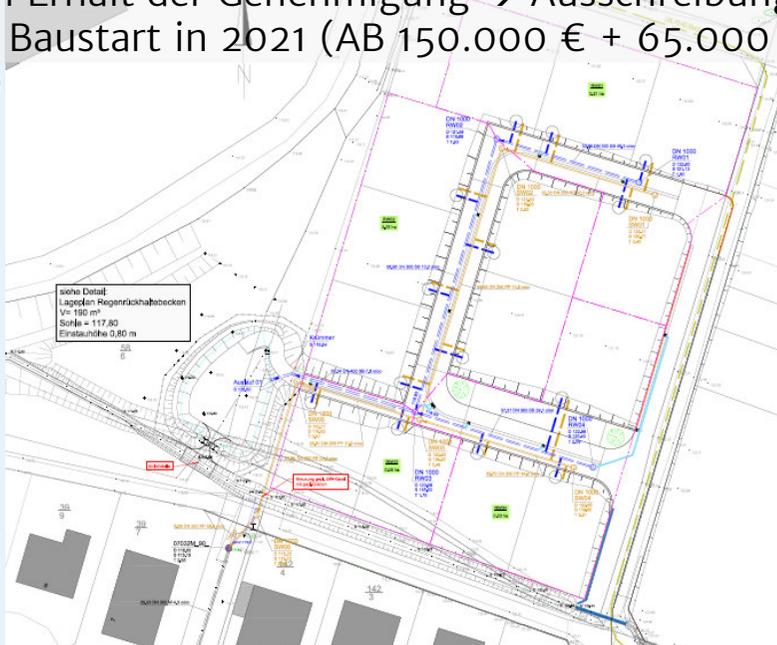


- ✓ Sprendlingen, GE Michel-Mort-Straße
- ✓ Horrweiler: Begrünung am Regenbecken
- ✓ St. Johann: NBG An der Leimenkaute (Restarbeiten)
- ✓ Wolfsheim: NBG Am Wittum (Restarbeiten)



Neubauegebiete, In Planung, jedoch mit bestehenden B-Plan und voraussichtlich Start Ausschreibung in 2021 erwartet:

- ✓ Spremlingen, NBG Kurt-Schumacher-Straße Erweiterung nach Erhalt der Genehmigung → Ausschreibung und Baustart in 2021 (AB 150.000 € + 65.000 € WV)



- ✓ Zotzenheim, NBG Im Johannispfad, abh. von der Brückenertüchtigung der Ortsgemeinde





Neubauggebiete, In Planung, in der B-Plan-Phase:

1. Aspisheim: NBG Hinter dem Dorf
2. Aspisheim: NBG Im Ort
3. Aspisheim: NBG Im Schlag
4. Badenheim: NBG Obere Sülz 1. Erweiterung
5. Grolsheim: NBG Nördlich der Schulstraße II+III
6. Sprendlingen: NBG Südlich der St. Johanner Straße (Erschließungsträger)
7. Sprendlingen: NBG Südliche Gau-Bickelheimer-Straße
8. Welgesheim: NBG An der Leimenkaute

Neubauggebiete, vor B-Plan / Grundstückserwerb:

1. Gensingen: NBG Lettkopf, Westlich der Bahn ?
2. Gensingen: NBG Die Vorderen Osterländer ?
3. Grolsheim: Im Binger Weg ?
4. Horrweiler: Am Binger Weg II ?
5. Sprendlingen: Im Silzborn ?
6. St. Johann: NBG Westlich der Ringstraße ?
7. Wolfsheim: unbekannt ?



Straßenausbau:

1. Gensingen: Ortskernsanierung, Erneuerung Wasserleitungen und Kanalsanierungen, Start erste Baumaßnahmen in 2021, Ausführung mit Synergien zum Straßenausbau ggf. bis 2024 (rund 770.000 € AB und 250.000 € WV, Baustart in 2021) → betrifft über 3 Straßenzüge
2. Grolsheim: Ausbau der Nahe- und Naherechtstraße (Planung und Baustart)
3. Grolsheim: Ausbau der Schulstraße (evtl. Start Planung)
4. Sprendlingen: Ausbau Dichterviertel (Planung und Baustart, 150.000 € AB und 55.000 €)
→ Besonderheit: Regenwasserkanalisation neu? → drei Straßenzüge



2. Kanal- und Wasserleitungssanierungen (ohne Beteiligung der OG)

1. Gensingen, Umlegung Kanal in der Alzeyer Straße (Planung und Bau)
2. Gensingen, Umlegung Verbindungssammler am Bahnübergang (Planung und Bau)
3. Gensingen, Erneuerung der Brunnenleitung 5. Abschnitt, rund 1,2 km (Planung und ev. Baustart)
4. Grolsheim, Umlegung Kanal und Wasserleitung wegen der Deichertüchtigung (Restarbeiten)
5. Grolsheim, Umbau des KSR Grolsheim (nach Deichertüchtigung), Planerwechsel, Genehmigung in 2021, Bau in 2022
6. Sprendlingen, Erneuerung der Wasserleitung an der Bahnunterführung
7. Welgesheim und Zotzenheim, Kanalsanierung (Planung und Baustart?)
→ Besonderheit: Pilotprojekt BIM in der Kanalsanierung, gefördert vom Land
8. Wolfsheim, Prüfung Errichtung eines Bodenfilters am KSR 1 in Wolfsheim gem. EU-WRRL / Forderung Land (Planung)



3. Zentralisierung der Abwasserreinigung



Fördermittel: aktuell zusätzlich
Großprojektbonus als Zuschuss (rund 26 %)
-> könnten rd. 4 Mio. € werden

Maßnahmen/Schwerpunkte in 2021

- ✓ Restarbeiten aus der Inbetriebnahme des 1. Bauabschnittes, ARANT
- ✓ Baustart:
 - 2. BA: Schlammbehandlung auf der ARANT mit Abriß des Altbeckens und Errichtung der Schlammfäulung
 - 3. BA: Abwasserdruckrohrleitung mit Querungen
 - 4. BA: Umbau KA Welgesheim in eine Pumpstation, finales Havariekonzept
- ✓ Öffentlichkeitsarbeit:
 - Spatenstich MiWi
 - Anlieger „mitnehmen“

4. weitere Maßnahmen pro Betriebszweig / Fachgebiet

- ✓ vorgestellt durch die (stv.) FachgebietsleiterInnen



Wasserversorgung



Abwasserbeseitigung



Schwimmbäder



Energiegewinnung



Maßnahmen/Schwerpunkte

- ✓ Konzept für eine Sicherstellung der Wasserversorgung
- ✓ Miet-Kauf-/ Kauf-Vertrag für die Wasserversorgung
- ✓ Ausbau der Fernwirktechnik
- ✓ Untersuchung des Brunnen (in 2020), evtl. Sanierungsmaßnahmen in 2021 (Planung bei Bedarf)
- ✓ Umbau Druckunterbrecherschacht St. Johann
- ✓ Aktivkohlefilter: Erneuerung





4. Betriebszweig Wasserversorgung

Wirtschaftsplan 2021

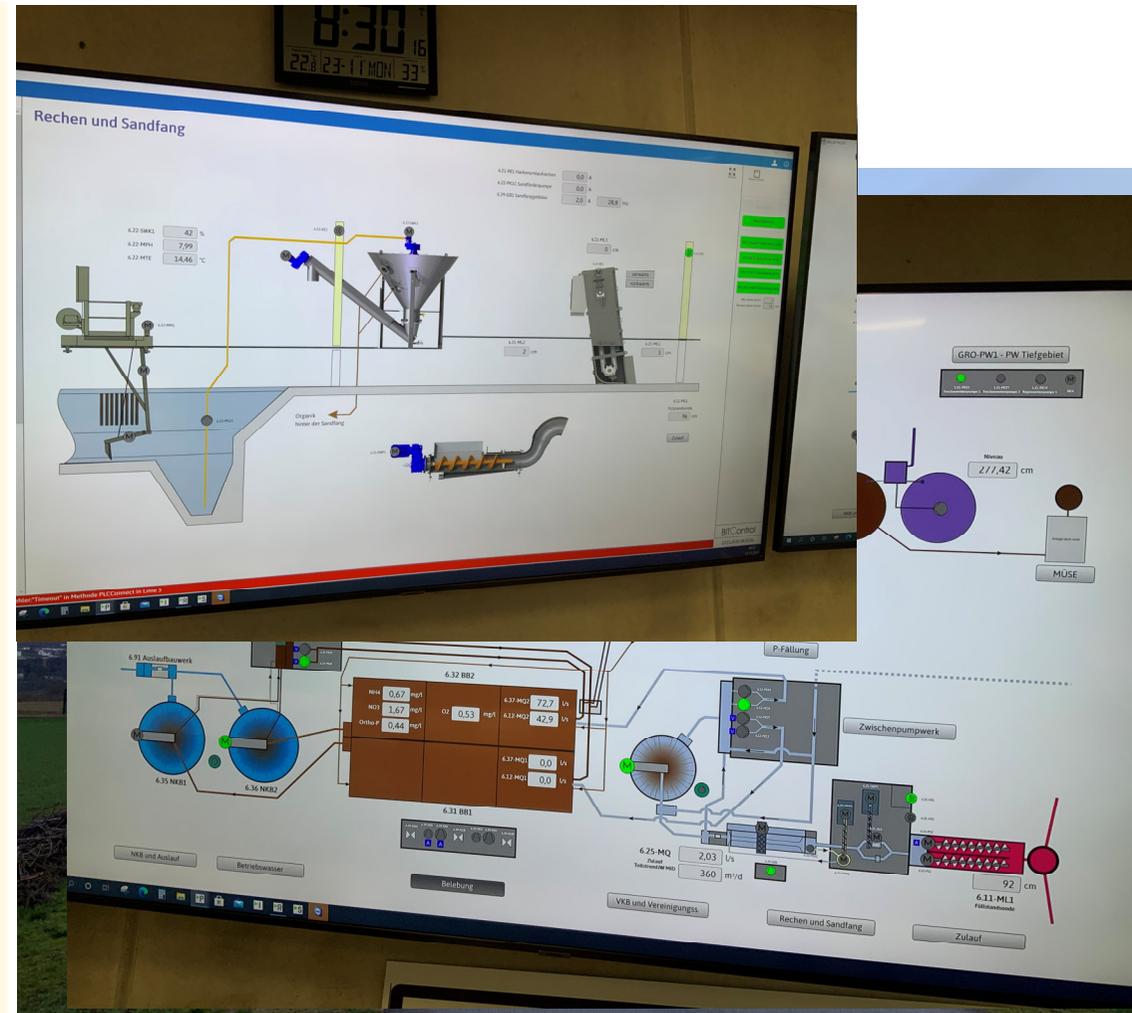


- ✓ Zwei öffentliche Trinkwasserbrunnen (Förderung vom Land bis April 2021)
- ✓ Wasserspender für Kita Badenheim (jedes Jahr gibt es eine Spende)
- ✓ Erneuerung von Schieberkreuzen:
 - Welgesheim Schulstr.
 - Gensingen Königsbergerstr.
 - Aspisheim Germaniastr., Horrweilerstr.
- ✓ Beschaffungen Werkzeuge und Geräte, u.a. ein Notstromaggregat
- ✓ Fortschreibung Geoinformationssystem GIS / Datenbank



Maßnahmen/Schwerpunkte: ARANT

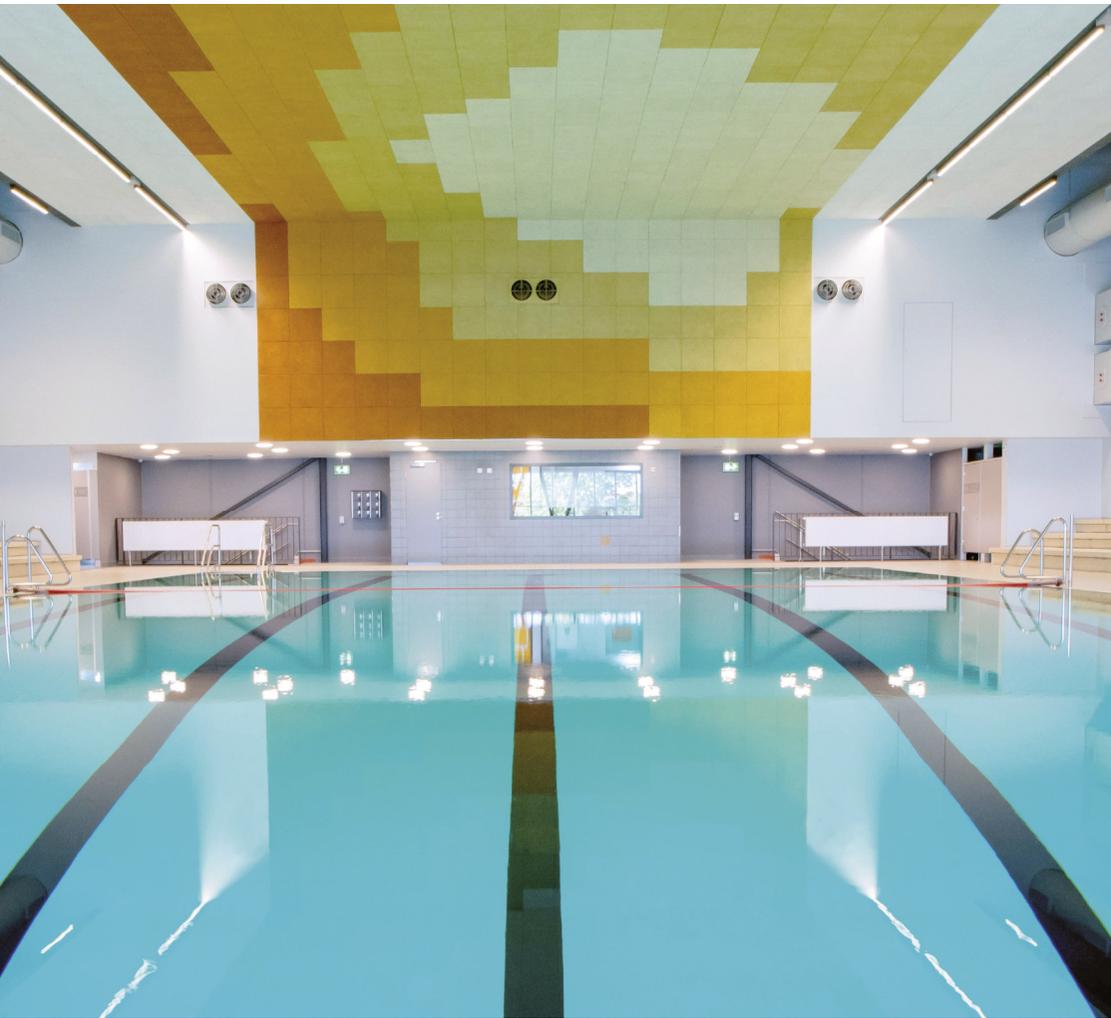
- ✓ Einrichtung ARANT mit Endfertigstellungen, Inbetriebnahme Elektrotechnik, Programmierungen SPS, Begrünung usw. aus dem Projekt heraus
- ✓ Mitarbeit KA-Ausbau z.B. Abriss im alten Betriebsgebäude
- ✓ Zusammenwachsen der Standorte, Synergien bilden





Maßnahmen/Schwerpunkte

- ✓ Winzerdialog 4 (Corona-abhängig)
- ✓ Fortschreibung des Prozessleitsystems insbesondere bei den Außenstellen wie Pumpwerke etc.
- ✓ Aktualisierung des Generalentwässerungsplans (Hydraulik und Schmutzfracht) für das Einzugsgebiet der Kläranlage Mittlerer Wiesbach
- ✓ Fortschreibung Geoinformationssystem GIS / Datenbank
- ✓ Bearbeitung Kooperationsvertrag AZV und VGW
- ✓ Überholung Rechen (Gleitschienen, Abstreifer u.ä. turnusmäßig ausgetauscht nach 5 Jahren Inbetriebnahme)
- ✓ Überprüfung Störungsanfälligkeit PW Badenheim und RÜB Horrweiler
- ✓ Leeren und Austauschen von Schmutzfängern
- ✓ Rattenbekämpfung einschl. Aufklärung (Kampagne)
- ✓ Beschaffungen Werkzeuge und Geräte
- ✓ Versch. Wartungen u.a. Drosselwartungen



Maßnahmen/Schwerpunkte Hallenbad Gensingen

- ✓ Regelbetrieb (Corona-abhängig)
- ✓ turnusmäßigen Wartungen und Sicherheitsprüfungen u.a. der Wasserqualität, Chloranlage, Lifte, Leitern etc., Elektroprüfung
- ✓ Bepflanzung im Außenbereich
- ✓ Fortführung des Berichtswesens im Hinblick auf die neue Gebäudeleittechnik im Hallenbad



Maßnahmen/Schwerpunkte Freibad Sprendlingen



Quelle: Google



Quelle: Google

- ✓ aus Beach-Volley-Platz wird Bolzplatz
- ✓ mobile Bänke für die Liegewiese
- ✓ Fortführung der Rasenpflege
- ✓ turnusmäßigen Wartungen und Sicherheitsprüfungen (analog zum HBG)
- ✓ Wiederaufnahme des Projektes 15-0131 "Kleinkinderbereich im Freibad" mit Einbindung Arbeitskreis

Betrifft Hallenbad und Freibad:

- ✓ Kasse/Eintritt/Imbiß aktuell über DL → mit Renteneintritt Überarbeitung des Systems mit Prüfung personalloses System plus Imbiss über externe DL



Maßnahmen/Schwerpunkte

- ✓ Unterhaltung der bestehenden PV-Anlagen, Ausbau der Fernwirktechnik
- ✓ Prüfung weitere PV-Anlagen
- ✓ Betrieb BHKW Hallenbad

Schwerpunkt Beteiligung an der Rheinhausen-Energie GmbH

- ✓ Start Herausverhandlungen der Strom- und Gasnetze für die RHE
- ✓ Kapitalerhöhung an der Rheinhausen-Energie GmbH (RHE) sowie
- ✓ Anteilskauf von der BG Rheinhausen

Maßnahmen, zentrale oder FG 1

- ✓ Neubau Bürger-Rathaus, Beteiligung Organisations- und Bürokonzept und Mediationsverfahren
- ✓ Erstellung einheitlicher Dienstanweisungen, Start Betriebsanweisungen
- ✓ Einführung Erweiterung Secova / Gefährdungsmanagement (Gefährdungsbeurteilungen digital und personen/maßnahme-bezogen)
- ✓ Optimierung Zusammenarbeit / Koordination der Tiefbauprojekte zusammen mit der VG-Verwaltung und den Ortsgemeinden (Rahmenverträge, Prüfung gem. Projektmanagement)
- ✓ Teilnahme am aktuellen benchmarking (Unternehmensvergleich)
- ✓ Umstellung Online-Zählerablesung für Verbrauchsabrechnung
- ✓ Prüfung Einführung Funk-Wasserzähler (erste Planung)
- ✓ turnusmäßige Ersatzbeschaffung EDV und Mobiliar, u.a. Ausbau mobiles Arbeiten
- ✓ Fortschreibung QM, Erstellung einer Digitalisierungsstrategie unter Nutzung vorh. Systeme
- ✓ Neufassung der Wegenutzungsverträge mit den Ortsgemeinden
- ✓ laufende Überprüfung und Aktualisierung der Satzungen

Vielen Dank

